

**REPUBLICA DE PANAMA**  
**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES**

**FORMULARIO IN-T**  
**INFORME DE ACTUALIZACION**  
**TRIMESTRAL**

Trimestre terminado el 30 de Noviembre de 2017

Razón Social del Emisor: **GRUPO APC, S.A.**

Valores que ha registrado: ACCIONES COMUNES CLASE B Y C

Resoluciones de SMV: Acciones Comunes Nominativas: CNV-642-14 del  
17-12-14

Número de Teléfono y Fax: Tel. 307-0400 Fax 215-7023

Dirección: Calle 50, Torre Plaza Banco General

Dirección de Correo Electrónico: [gcardellicchio@apc.com.pa](mailto:gcardellicchio@apc.com.pa)

## PRIMERA PARTE

### ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

#### A. LIQUIDEZ

Al 30 de noviembre del 2017 los activos líquidos totalizaban B/.9,763,661 respondiendo por el 85.88% de los Activos Totales. Estos se conformaban principalmente por efectivo, depósitos a plazo y cuentas de ahorros e inversiones locales por B/.8,402,177 considerados con alta liquidez en el mercado.

Como parte de la política de administración de la liquidez se monitorea la disponibilidad del efectivo para invertir en los distintos productos financieros bajo un perfil conservador.

Además de mantener niveles adecuados de liquidez, la empresa administra y mantiene un balance saludable entre el vencimiento de los activos y pasivos.

Los esfuerzos de la empresa para reducir el descalce entre activos y pasivos para aminorar los riesgos de liquidez incluyen la participación en el mercado de valores mediante la emisión de acciones comunes nominativas clase B y C. Al 30 de noviembre de 2017 existía un capital autorizado de B/.50,000,000; de los cuales 31,113,195 de acciones clase B y C por un monto total de B/.4,666,980 se encuentran colocados en el mercado panameño.

Grupo APC, S.A. tiene un buen nivel de liquidez debido al buen desempeño de sus resultados financieros y un comportamiento eficiente de la cartera de cobros, que le permiten la generación operativa del efectivo por parte de la administración, lo cual conlleva a que los proyectos e inversiones operativas se ejecuten sin la necesidad de incurrir en financiamientos externos.

#### B. RECURSOS DE CAPITAL

Los recursos patrimoniales de la empresa y subsidiarias son de B/.9,261,906 al 30 de noviembre de 2017, una disminución de B/.424,731 que representa una disminución de 4.39% comparado con el cierre fiscal al 31 de Agosto de 2017, producto de la declaración de dividendos correspondiente al año 2017.

El capital común pagado de la empresa es de B/.4,666,980 respondiendo al 50.39% del total de los recursos patrimoniales. Las utilidades no distribuidas representan el 49.51% del total por B/.4,585,784.

A la fecha de este informe, los fondos patrimoniales de la empresa representan el 81.47% del total los activos.

El Margen Operativo al 30 de noviembre de 2017 cerró en 72.75%, lo que muestra la salud de los negocios que opera el Grupo.

### C. RESULTADOS DE OPERACIONES

Los activos totales de la empresa y sus subsidiarias al 30 de noviembre de 2017 son por B/.11,368,452, un aumento de B/.396,089 que representa un incremento de 3.61% comparado con el cierre fiscal al 31 de Agosto de 2017, principalmente por el desembolso de los pagos por asunción a asociados que se encuentran en un fideicomiso y que han sido aprobados. Sin embargo, las operaciones regulares siguen generando los resultados de acuerdo a los objetivos y estrategias que establece la empresa.

Los pasivos totales por B/.2,106,546 al 30 de noviembre del 2017 muestran un aumento de B/.820,820 63.84% comparado con el cierre de agosto de 2017. Los segmentos más importantes que contribuyen a este aumento los dividendos por pagar a los accionistas y declarados en noviembre.

Los activos fijos y propiedad de inversión, con un saldo de B/.1,568,315 al 30 de noviembre de 2017, disminuyeron en B/.104,371 lo que representa una disminución de 6.24% comparado con el cierre fiscal al 31 de Agosto de 2017. Este renglón actualmente representa el 13.80% de los activos totales. El renglón de activos varios refleja un saldo de B/.36,475 al 30 de noviembre de 2017 y muestra un aumento de B/.2,518 al ser comparado con agosto de 2017, y los mismos cuentan con una participación de 0.32% en los activos totales.

El crecimiento en ventas fue de 5.37% para el trimestre culminado el 30 de noviembre de 2017, llegando a un monto total de B/.1,885,585. La utilidad neta generada al 30 de noviembre de 2017 fue de B/.406,269 vs B/.531,466 al mes de noviembre de 2016, lo que representa una disminución de (-23.56%). El margen operativo neto cerró en 72.75% al 30 de noviembre del 2017 y con un 65.39% al 30 de noviembre de 2016 mostrando una leve variación ya que la proporción de crecimiento de ingresos se ha dado en proporción de crecimiento de gastos recurrentes y de proyectos que han sido establecidos como parte de las estrategias de la empresa.

Para el trimestre culminado el 30 de noviembre de 2017 comparado contra el mismo trimestre del año 2016 se reflejan un crecimiento en ingresos por colocación de productos principalmente los cuales han sido enfocados en mejorar el análisis de créditos y el mantenimiento de una cartera de mejor calidad. También se encuentra en uso el servicio para consumidores que es un aporte también de una nueva línea de ingresos para la empresa este período el cual no teníamos en el anterior.

Los gastos generales y administrativos alcanzan los B/.1,479,316 al 30 de noviembre de 2017, superior al año 2016 por B/.221,230 equivalente a un incremento de 17.58%, lo cual se debe principalmente de los rubros de salarios y prestaciones laborales, honorarios profesionales reparaciones y mantenimientos de equipos y otros. Para este año se ha considerado incorporar nuevas plazas necesarias para la ejecución de proyectos que han sido planificados como parte de los objetivos y recomendaciones de asesores de la empresa reconocidas, seguimos con la promoción y publicidad para acompañar la comercialización de los servicios actuales como lo es el servicio para consumidores. En honorarios profesionales seguimos en las fases siguientes con las empresas asesoras que han apoyado en gestiones estratégicas y operativas en diversas áreas, necesarias para el desarrollo del negocio enfocadas en mantener los adecuados controles y seguridad para la información como lo son: Cambio de cultura organizacional donde buscamos implementar un plan de acción para alinearnos con las mejores prácticas mundiales en seguimiento y ejecución de tareas.

#### D. ANALISIS DE PERSPECTIVAS

Para Grupo APC, S.A, en el primer trimestre del periodo fiscal 2017-2018 reflejan un muy buen resultado alineado a los objetivos planteados. La empresa presenta importantes crecimientos en su balance con respecto al mismo periodo del año previo. El nivel de activos totales refleja una cifra de B/.11,368,452 al 30 de noviembre de 2017, lo que representa un aumento de 3.61% con respecto al año anterior en donde ya para este año a esta fecha se han agotado los pagos por asunción a los asociados aprobados, al momento del traspaso de las operaciones de Asociación Panameña de Crédito a Grupo APC, S.A. cuyo efectivo se encuentra en un fideicomiso. Esta es una transacción regular de los últimos años hasta llegar al sexto año en el 2018.

El periodo fiscal que inicio el 1 de septiembre 2017 y que culminara el 31 de agosto de 2018 tiene establecido varios proyectos planteados para ejecutar y los cuales van acompañados de todo un equipo y recursos de infraestructura que la empresa estará invirtiendo como parte de sus objetivos que se orientan al aporte de crecimiento y valor sostenible para nuestros clientes, consumidores y accionistas.

Mantenemos nuestros procesos operativos y tecnológicos enfocados en controles de riesgos y revisiones constantes mediante las auditorías internas y externas que se realizan periódicamente en todas las áreas, así como también la implementación de un plan de continuidad de negocio, basado en las mejores prácticas del mercado.

Seguimos en nuestro constante contacto con clientes, consumidores y entidades relacionadas al negocio para conocer sus necesidades e incluirlas en nuestras estrategias, generando valor para ambas partes. Esto nos permite mantener una posición relevante dentro del sistema financiero panameño, gracias a una mayor participación con productos y servicios necesarios para sus operaciones. Alineado a esto nos encontramos llevando a cabo un proyecto enfocado en el desarrollo de herramientas valiosas para consumidores el cual fue lanzado en enero de 2017 y el cual ha sido de la aceptación de más de 7,745 consumidores que ya han adquirido el servicio.

Grupo APC, S.A. empresa líder en el servicio de información de crédito para la toma de decisiones, mantiene sus expectativas de crecimiento para este nuevo periodo fiscal con el acompañamiento de un talento humano conformado por 58 colaboradores competitivos y motivados para brindar un servicio de excelencia bajo altos estándares de calidad y con el compromiso de seguir ofreciendo soluciones de negocios innovadoras, confiables y seguras, satisfaciendo y superando las expectativas de nuestros clientes y accionistas y generando rentabilidad sostenible para ambos.

*hm*

## SEGUNDA PARTE

### ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

ESTADO DE RESULTADOS	DEL 01/09/17 AL 30/11/17	AL 30/11/17	DEL 01/09/16 AL 30/11/16	AL 30/11/16
Ventas o Ingresos Totales	1,885,585	1,885,585	1,789,552	1,789,552
Margen Operativo	72.75%	72.75%	65.39%	65.39%
Gastos Generales y Administrativos	1,371,856	1,371,856	1,170,187	1,170,187
Utilidad o Pérdida Neta	406,269	406,269	530,333	530,333
Acciones emitidas y en circulación	31,113,195	31,113,195	31,113,195	31,113,195
Utilidad o Pérdida por Acción	0.01	0.01	0.02	0.02
Depreciación y Amortización	107,460	107,460	87,899	87,899
Utilidades o pérdidas no recurrentes	-	-	-	-

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	AL 30/11/17	AL 31/08/17
Activos Circulantes	9,763,661	9,265,720
Activos Totales	11,368,452	10,972,363
Pasivos Circulantes	1,571,684	754,514
Deuda a Largo Plazo	534,862	531,214
Acciones Preferidas	-	-
Capital Pagado	4,666,980	4,666,980
Utilidades Retenidas	4,585,786	5,019,655
Total Patrimonio	9,252,766	9,686,635
<b>RAZONES FINANCIERAS</b>		
Dividendos/Acción	0.03	0.03
Deuda Total / Patrimonio	22.77%	13.27%
Capital de Trabajo	8,191,977	8,511,206
Razón Corriente	6.21	12.28

**TERCERA PARTE**

**ESTADOS FINANCIEROS**

Se adjunta al presente informe el Estado Financiero al 30 de noviembre de 2017 de Grupo APC, S.A. y Subsidiarias.

*MLD*

## CUARTA PARTE

### DIVULGACION

El medio de divulgación por el cual Grupo APC, S.A. dará a conocer públicamente el Informe de Actualización Trimestral es la página de internet de [www.apc.com.pa](http://www.apc.com.pa), a partir del 1 de febrero de 2018.

Representante Legal



Ing. Giovanna Cardellicchio  
Gerente General

M 10

# Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

Estados financieros consolidados Intermedios por los  
tres meses terminados el 30 de noviembre de 2017  
(Interinos).

JF  
11/17



## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias


Informe del contador público autorizado y Estados Financieros Interinos Consolidados por los tres meses terminados al 30 de noviembre de 2017.

Contenido	Páginas
Carta remisoría	1
Estado consolidado de situación financiera	2
Estado consolidado de ganancias o pérdidas	3
Estado consolidado de otras utilidades integrales	4
Estado consolidado de cambios en el patrimonio	5
Estado consolidado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros consolidados	7 - 34

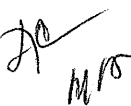
## INFORME DEL CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

Los estados financieros – Interinos de Grupo APC, S.A. y Subsidiarias al 30 de noviembre de 2017, que incluye el estado de situación consolidado, el estado consolidado de ganancias o pérdidas, estado consolidado de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo consolidados. Por los tres meses terminados en esa fecha, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, principios contables utilizados en los estados financieros – auditados al 31 de agosto de 2017.

Estos estados financieros consolidados – interinos, incluyen la descripción de las principales políticas contables utilizadas y las notas explicativas.

  
Marlina Hernández T.  
C.P.A. 007/2007

**31 de enero de 2018**  
Panamá, República de Panamá



## Grupo APC, S.A. y Subsidiarias

Estado consolidado de situación financiera

30 de noviembre de 2017

(En balboas)

	Notas	2018	2017
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y depósitos en bancos	6	4,881,271	5,057,663
Valores disponibles para la venta	7	1,925,506	1,224,858
Valores mantenidas hasta su vencimiento	8	1,595,400	1,605,469
Cuentas por cobrar, neto	9	248,116	343,853
Otras cuentas por cobrar		95,640	74,694
Gastos pagados por anticipado		903,705	868,588
Anticipos de equipos		114,023	90,595
<b>Total de activos corrientes</b>		<b>9,763,661</b>	<b>9,265,720</b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Activo adquirido bajo arrendamiento financiero	11	24,869	27,523
Propiedad, equipo, mobiliario y mejoras, neta	10	1,009,971	1,076,489
Propiedad de inversión, neta	12	290,629	297,491
Activos intangibles	13	242,846	271,183
Depósitos en garantía y otros activos		36,475	33,957
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>1,604,790</b>	<b>1,706,643</b>
<b>Total de activos</b>		<b>11,368,452</b>	<b>10,972,363</b>
<b>Pasivos y patrimonio de los accionistas</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Arrendamiento financiero	14	-	12,312
Cuentas por pagar proveedores		119,514	271,480
Dividendos por pagar	19	831,344	-
Anticipos recibidos de clientes		49,490	49,544
Gastos acumulados por pagar y otros pasivos	15	571,336	421,178
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>1,571,684</b>	<b>754,514</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Arrendamiento financiero	14	7,759	-
Cuentas por pagar - clientes no accionistas	5	153,616	156,350
Cuentas por pagar - clientes accionistas	5	28,652	30,031
Cuentas por pagar - otros	5	344,833	344,833
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>534,862</b>	<b>531,214</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>2,106,546</b>	<b>1,285,728</b>
<b>Patrimonio</b>			
Acciones comunes	18	4,968,529	4,968,529
Acciones en tesorería		(301,549)	(301,549)
Cambios en valores disponibles para la venta		9,140	8,492
Utilidades no distribuidas		4,585,786	5,011,163
<b>Total de patrimonio</b>		<b>9,261,906</b>	<b>9,686,635</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>		<b>11,368,452</b>	<b>10,972,363</b>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Grupo APC, S.A. y Subsidiarias

Estado consolidado de ganancias o pérdidas  
por el trimestre terminado el 30 de noviembre de 2017  
(En balboas)

	Notas	2018	2017
<b>Ingresos:</b>			
Ingresos por servicios		1,813,592	1,701,072
Intereses ganados		68,477	70,545
Seminarios		696	14,695
Otros ingresos		2,820	3,240
		<hr/>	<hr/>
Total de ingresos		1,885,585	1,789,552
<b>Gastos:</b>			
Gastos generales, administrativos y de ventas	17	(1,479,316)	(1,258,086)
		<hr/>	<hr/>
Utilidad antes del impuesto sobre la renta		406,269	531,466
Impuesto sobre la renta	20	-	-
		<hr/>	<hr/>
Utilidad neta		406,269	531,466
		<hr/>	<hr/>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## Grupo APC, S.A. y Subsidiarias

Estado consolidado de utilidades integrales  
por el trimestre terminado el 30 de noviembre de 2017  
(En balboas)

	Nota	2018	2017
Utilidad neta		406,269	531,466
Otras utilidades integrales:			
Cambios netos en valores disponibles para la venta		<u>648</u>	<u>11,803</u>
Total de otras utilidades integrales		<u>648</u>	<u>11,803</u>
Total de utilidades integrales neta		<u>406,917</u>	<u>543,269</u>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Grupo APC, S.A. y Subsidiarias

Estado consolidado de cambios en el patrimonio  
por el trimestre terminado el 30 de noviembre de 2017  
(En balboas)

	Notas	Acciones comunes	Acciones en tesorería	Cambios netos en valores disponibles para la venta	Utilidades no distribuidas	Total
Saldo al 1 de septiembre de 2015		4,968,529	(301,549)	(15,908)	2,555,098	7,206,170
Utilidades integrales						
Utilidad neta		-	-	-	1,587,968	1,587,968
Cambio en valores disponibles para la venta		-	-	12,597	-	12,597
<b>Total de utilidades integrales neta</b>		-	-	12,597	1,587,968	1,600,565
<b>Transacciones atribuibles a los accionistas</b>						
Impuesto complementario		-	-	-	(7,962)	(7,962)
Dividendos pagados		-	-	-	(587,883)	(587,883)
<b>Total transacciones atribuibles a los accionistas</b>		-	-	-	(595,845)	(595,845)
Saldo al 31 de agosto de 2016		4,968,529	(301,549)	(3,311)	3,547,221	8,210,890
<b>Saldo al 1 de septiembre de 2016</b>		4,968,529	(301,549)	(3,311)	3,547,221	8,210,890
Utilidades integrales por:						
Utilidad neta		-	-	-	2,083,678	2,083,678
Cambio en valores disponibles para la venta		-	-	11,803	-	11,803
<b>Total de utilidades integrales neta</b>		-	-	11,803	2,083,678	2,095,481
<b>Transacciones atribuibles a los accionistas</b>						
Impuesto complementario		-	-	-	(718)	(718)
Ajuste a las utilidades retenidas		-	-	-	757	757
Dividendos pagados		-	-	-	(619,775)	(619,775)
<b>Total transacciones atribuibles a los accionistas</b>		-	-	-	(619,736)	(619,736)
Saldo al 31 de agosto de 2017		4,968,529	(301,549)	8,492	5,011,163	9,686,635
Saldo al 1 de septiembre de 2017		4,968,529	(301,549)	8,492	5,011,163	9,686,635

*JA*  
*MR*

**Grupo APC, S.A. y Subsidiarias**

**Estado consolidado de flujos de efectivo  
por el trimestre terminado el 30 de noviembre de 2017  
(En balboas)**

	Notas	2018	2017
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Utilidad antes del impuesto sobre la renta		406,269	2,083,678
Ajustes para conciliar la utilidad antes del impuesto sobre la renta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Provisión para posibles cuentas incobrables	9	825	3,191
Depreciación y amortización	10,11,12,13	107,460	318,605
Descarte de activo fijo	10	628	1,330
Intereses ganados		(68,477)	(249,231)
Cambios netos en activos y pasivos de operación:			
Cuentas por cobrar		93,295	141,292
Otras cuentas por cobrar		(20,946)	68,924
Gastos pagados por anticipado		(35,117)	(319,507)
Anticipos de equipo		(23,428)	(43,636)
Depósitos en garantía y otros activos		(902)	(7,375)
Cuentas por pagar		(151,966)	(36,574)
Anticipos recibidos de clientes		(54)	23,589
Gastos acumulados por pagar y otros pasivos		150,158	(15,211)
Intereses recibidos sobre cuentas de ahorro		68,477	249,231
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>526,221</u>	<u>2,218,306</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Adquisición de inversiones dispobibles para la venta	7	(700,648)	(711,805)
Adquisición de inversiones mantenidas hasta su vencimiento	8	10,069	761,338
Adquisición de propiedad, equipo, mobiliario y mejoras	10	(3,716)	(663,745)
Adquisición de activos intangibles	13	-	(184,018)
Depósitos a plazo en vencimiento mayor a 90 días	6	-	1,032,452
Impuesto complementario		(302)	(718)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(694,597)</u>	<u>233,504</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Arrendamiento financiero por pagar		(4,553)	(17,461)
Cuentas por pagar - compañía relacionada		(4,112)	(1,134,181)
Dividendos por pagar		-	-
Emisión de acciones comunes		-	-
Adquisición de acciones en tesorería		-	-
Cambio en valores		648	11,803
Pago de beneficios a asociados		-	-
Ajuste en impuesto sobre la renta		-	757
Dividendos pagados	19	-	(619,775)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento		<u>(8,016)</u>	<u>(1,758,857)</u>
Disminución neta en el efectivo		(176,392)	692,953
Efectivo y depósitos en bancos al inicio del año	6	<u>3,210,758</u>	<u>2,517,805</u>
Efectivo y depósitos en bancos al final del año	6	<u>3,034,366</u>	<u>3,210,758</u>
Actividades de inversión que no generaron flujo de efectivo:		-	-
Adquisición de equipo bajo arrendamiento financiero		-	53,271

Las notas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

# Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General

Grupo APC, S. A. (el “Grupo”) fue incorporado bajo las leyes de la República de Panamá el 24 de septiembre de 2011. Está regulado mediante la Ley No.24 del 22 de mayo de 2002 y es 100% dueño de las subsidiarias que se presentan a continuación y que forman parte de la consolidación:

- APC Buró, S. A.: Brinda servicio de base de datos para facilitar e intercambiar información e investigación de crédito sobre personas naturales, jurídicas y extranjeras.
- APC Inmobiliaria, S. A.: Arrendamiento de bienes inmuebles de la propiedad de la sociedad.
- Asociación Panameña de Crédito: Que tiene a su cargo la gestión de Responsabilidad Social Empresarial. Esta entidad se consolida, debido a que es controlada por Grupo APC, S. A.
- Fideicomiso BG Trust Inc. (0040-ADM-13): Cuyo objetivo primordial es el de salvaguardar los fondos para los pagos por asunción de los asociados reconocidos en el proceso de traspaso de operaciones.

El 12 de junio de 2012 en Asamblea General de los Asociados de la Asociación Panameña de Crédito se aprobó una nueva estructura organizacional para adaptarse a los nuevos retos del mercado financiero, y la Asociación Panameña de Crédito estableció por medio de contrato, las condiciones que producirían la transferencia de las operaciones a las sociedades comerciales creadas.

Grupo APC, S. A. inició operaciones el 1 de septiembre de 2012, luego del traspaso de operaciones aprobado en la Asamblea General de Asociados de la Asociación Panameña de Crédito el 14 de diciembre de 2010, en donde se aprobó la creación de sociedades comerciales que actuarían en conjunto con la Asociación Panameña de Crédito, con el fin de desarrollar un portafolio más extenso de productos y servicios para atender las necesidades de los clientes, garantizar la calidad de la información crediticia en el mercado, y apoyar al desarrollo permanente del sistema financiero panameño.

En base a instrucción documentada en actas del 25 de julio de 2013 de la Junta Directiva de Asociación Panameña de Crédito y del 5 de julio de 2013 de Grupo APC, S. A., aprobó la creación de un fideicomiso irrevocable cuyo objetivo es el de salvaguardar los fondos para los pagos por asunción de los asociados reconocidos en el proceso de traspaso de operaciones a partir del 1 de septiembre de 2012. Los fideicomitentes de este fideicomiso son Grupo APC, S. A. y Asociación Panameña de Crédito.

En APC Inmobiliaria el 24 de agosto de 2016 la Junta Directiva Grupo APC, S. A., aprobó realizar un aporte de capital por medio de la emisión de cien acciones con un valor nominal de B/.100 cada una. Adicionalmente se aprobó un aporte de capital de B/.70,000. Para este período, el 22 de agosto de 2017 se aprobó también realizar un aporte de capital adicional de B/.40,000, como parte del compromiso adquirido por el Grupo APC en el caso de que la Compañía no generase la utilidad necesaria para cubrir el déficit acumulado.



# Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General (Continuación)

Las oficinas de la Compañía APC Buró, S. A. están ubicadas en la Agencia del Área Económica Especial Panamá Pacífico (AAEPP), Edificio 3845, Oficina 402 aprobada mediante la resolución administrativa No.44-144 del 28 de febrero de 2014, para operar en esta área.

Las oficinas del Grupo APC, S. A., APC Inmobiliaria, S. A. y Asociación Panameña de Crédito están ubicadas en Calle 50, Edificio Plaza Banco General, Piso 17.

#### Aspectos Regulatorios

Grupo APC, S. A. está regulada por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, creada mediante la Ley 67 del 1 de septiembre de 2011.

Mediante Resolución SMV No.642-14 de 17 de diciembre de 2014 emitida por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá se resolvió registrar los valores de la sociedad Grupo APC, S. A. por 50,000,000 acciones comunes nominativas, todas con un valor nominal de B/.0.15 cada acción.

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se indican a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente con relación al año anterior, a menos que se indique lo contrario.

#### Base de Preparación

Los estados financieros consolidados del Grupo han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), bajo el método de costo histórico.

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones de contabilidad críticas. También requiere que la Administración use su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas de contabilidad del Grupo. El área que involucra un alto grado de juicio o complejidad, o áreas de supuestos y estimaciones significativas para los estados financieros consolidados las cuales se divulgan en la Nota 4.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Base de Preparación (continuación)

###### (a) Nuevas normas y enmiendas adoptadas por el Grupo

El Grupo ha aplicado las siguientes normas y enmiendas por primera vez para su período de presentación de informe a partir del 1 de septiembre de 2016:

- Mejoras anuales a las NIIF's del ciclo 2012 – 2014.
- Iniciativa de divulgación – enmiendas a la NIC 1.

La adopción de estas enmiendas no tiene ningún impacto en el período actual ni en el período anterior y no se espera que afecte a períodos futuros.

###### (b) Nuevas normas que no han sido adoptadas por el Grupo

Un número de nuevas normas han sido publicadas y no son mandatorias para el 31 de agosto de 2017 y no han sido adoptadas anticipadamente por el Grupo:

- NIIF 9, “Instrumentos Financieros”. Se refiere a la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros e introduce nuevas normas para la contabilidad de cobertura. En julio de 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) hizo cambios posteriores a las normas de clasificación y medición e introdujo un nuevo modelo de deterioro. Estas últimas enmiendas completan los nuevos estándares de instrumentos financieros. El Grupo todavía está en proceso de evaluar el impacto total de la NIIF 9. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2018 y la adopción anticipada es permitida.
- NIIF 15 “Ingresos de Contratos con Clientes”. La IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, la cual cubre contratos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre contratos de construcción. Esta nueva norma está basada en el principio de que el ingreso es reconocido cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio, así el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Esta norma permite la adopción de un enfoque retrospectivo modificado. Bajo este acercamiento las entidades reconocen los ajustes transicionales en utilidades retenidas en la fecha de aplicación inicial sin reestructurar el período comparativo. Sólo tendrán que aplicar las nuevas normas a los contratos que no están completados a la fecha de la aplicación inicial. El Grupo está evaluando el impacto de esta nueva norma y no puede estimar el impacto de la adopción de esta norma en los estados financieros. La norma es efectiva para períodos anuales que inician en, o después del 1 de enero de 2018, siendo permitida la adopción anticipada.

# Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Base de Preparación (continuación)

##### (b) Nuevas normas que no han sido adoptadas por el Grupo (continuación)

- NIIF 16 - Arrendamientos. La IASB emitido en enero de 2016, la NIIF 16, que sustituye a la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma introduce cambios significativos en la contabilidad por parte de los arrendatarios en particular. Debido a la reciente publicación de esta norma, el Grupo aún está en proceso de evaluar el impacto total de la misma. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019 y se permite la adopción anticipada si se aplica igualmente la NIIF 15.

El Grupo está evaluando el impacto potencial en sus estados financieros consolidados que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas y el Grupo no tiene la intención de adoptar estas normas antes de su fecha mandatoria de adopción.

#### Principio de Consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de Grupo APC, S. A. y Subsidiarias (incluido el Fideicomiso) controlado por Grupo APC, S. A. El control se obtiene cuando la empresa:

- Tiene poder sobre la participada;
- Está expuesta, o tiene derechos, a retornos variables por su implicación en la participada;
- y
- Tiene la capacidad de usar su poder para afectar a sus retornos.

El Grupo reevalúa si controla o no a una participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando el Grupo tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, que tiene poder sobre la participada cuando los derechos de voto son suficientes para darle la capacidad práctica de dirigir las actividades relevantes de la participada de forma unilateral. El Grupo considera todos los hechos y circunstancias relevantes en la evaluación de si los derechos de voto del Grupo en una participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la Empresa matriz de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de la matriz de los otros tenedores de voto del Grupo;
- Derechos de voto potenciales que posee el Grupo, otros tenedores de voto o de otras partes;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales; y
- Hechos y circunstancias adicionales que indican que el Grupo tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluidos los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

*(Cifras en balboas)*

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### **Principio de Consolidación (continuación)**

La consolidación de una subsidiaria comienza cuando el Grupo adquiere el control de la subsidiaria y cesa cuando el Grupo pierde el control de la subsidiaria. Específicamente, los ingresos y gastos de la subsidiaria adquirida o enajenada durante el ejercicio se incluyen en el estado consolidado de resultado integral desde la fecha en que el Grupo obtenga el control hasta la fecha en que se deja de controlar la subsidiaria.

Los resultados y cada componente de otro resultado integral se atribuirán a los propietarios del Grupo y de las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las subsidiarias se atribuye a los propietarios del Grupo y para las participaciones no controladoras aún si esto diera lugar a las participaciones no controladoras un balance en déficit.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros consolidados de las subsidiarias a sus políticas contables con las políticas contables del Grupo.

Todos los activos entre el Grupo y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con las transacciones entre los miembros del Grupo se eliminan en su totalidad en la consolidación.

##### **Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Para propósitos del estado consolidado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprenden el dinero disponible en bancos y en depósitos bancarios a corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menos.

##### **Activos Financieros**

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías específicas: valores disponibles para la venta, valores mantenidos hasta su vencimiento y cuentas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y propósito del activo financiero y es determinado al momento del reconocimiento inicial.

##### *Valores disponibles para la venta*

Consisten en valores adquiridos con la intención de mantenerlos por un período de tiempo indefinido, que pueden ser vendidos en respuesta a las necesidades de liquidez o cambios en las tasas de interés, o precios de instrumentos de capital. Luego de su reconocimiento inicial, los valores disponibles para la venta, se miden a su valor razonable. Para aquellos casos en los que no es fiable estimar el valor razonable, las inversiones se mantienen a costo o a costo amortizado.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Activos Financieros (continuación)

###### *Valores disponibles para la venta (continuación)*

Las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable de los valores disponibles para la venta son reconocidas directamente en el patrimonio, hasta que se hayan dado de baja los activos financieros o sea determinado un deterioro. En este momento, la ganancia o pérdida acumulada, reconocida previamente en patrimonio, es reconocida en el estado consolidado de resultado integral.

Los dividendos sobre los instrumentos de capital disponible para la venta son reconocidos en el estado consolidado de resultado integral cuando el derecho de la entidad de recibir el pago está establecido.

El valor razonable de una inversión en valores es generalmente determinado con base al precio de mercado cotizado a la fecha del estado consolidado de situación financiera. De no estar disponible un precio de mercado cotizado fiable, el valor razonable del instrumento es estimado utilizando modelos para cálculos de precios o técnicas de flujos de efectivo descontados.

###### *Valores mantenidos hasta su vencimiento*

Consisten en valores que el Grupo tiene la intención y la habilidad de mantener hasta su vencimiento. Estos valores consisten principalmente en instrumentos de deuda, los cuales se presentan en el estado consolidado de situación financiera sobre la base de costo amortizado. Si alguna de estas inversiones experimenta una reducción en su valuación de carácter no temporal, se rebaja a valor razonable estableciendo una reserva específica de inversiones afectando los resultados.

###### *Deterioro de los activos financieros*

EL Grupo da de baja a un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales a recibir flujos de efectivo han expirado o cuando el Grupo ha transferido los activos financieros y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a otra entidad. Si el Grupo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad y continúa con el control del activo transferido, el Grupo reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo relacionado por los montos que pudiera tener que pagar. Si el Grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo financiero transferido, el Grupo continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo garantizado por el importe recibido.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Activos Financieros (continuación)

###### *Valores disponibles para la venta*

A la fecha del estado consolidado de situación financiera, el Grupo evalúa si existen evidencias objetivas de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentren deteriorados. En el caso de los instrumentos de capital y de deuda clasificados como disponibles para la venta, una disminución significativa o prolongada en el valor razonable del activo financiero está por debajo de su costo se toma en consideración para determinar si los activos están deteriorados. Si dichas evidencias existen para los valores disponibles para la venta, la pérdida acumulada, medida como la diferencia entre el costo de adquisición y el actual valor razonable, menos cualquier pérdida por deterioro en los activos financieros previamente reconocida en ganancias o pérdidas, se elimina del patrimonio y se reconoce en el estado consolidado de ganancias o pérdidas. Las pérdidas por deterioro reconocidas en el estado consolidado de resultado integral sobre instrumentos de capital, no son reversadas a través del estado consolidado de resultado integral sino su importe se reconoce en la cuenta de patrimonio. Si, en un período posterior, el valor razonable de un instrumento de deuda clasificado como disponible para la venta aumenta y este aumento puede ser objetivamente relacionado con un evento que ocurrió después que la pérdida por deterioro fue reconocida en ganancias o pérdidas, la pérdida por deterioro se reversará a través del estado consolidado de resultado integral.

##### Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros

La Administración del Grupo ha utilizado los siguientes supuestos para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el estado consolidado de situación financiera:

*Depósitos a la vista y a plazo* - Para estos instrumentos financieros, el valor en libros se aproxima a su valor razonable por su naturaleza de corto plazo.

*Inversiones en valores* - Para estos valores, el valor razonable está basado en cotizaciones de precios de mercado o cotizaciones de agentes corredores.

*Valor razonable de los instrumentos financieros* - El Grupo mide el valor razonable utilizando niveles de jerarquía que reflejan el significado de los datos de entradas utilizados al hacer las mediciones. El Grupo tiene establecido un proceso y una política documentada para la determinación del valor razonable en la cual se definen las responsabilidades y segregación de funciones entre las diferentes áreas responsables que intervienen en este proceso, el cual ha sido aprobado por el Comité de Finanzas y la Junta Directiva.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros (continuación)

###### *Valor razonable de los instrumentos financieros (continuación)*

Cuando el Grupo utiliza o contrata a terceros, como proveedores de precios para determinar los valores razonables de los instrumentos, esta unidad de control evalúa y documenta la evidencia obtenida de estas terceras partes que soporten la conclusión que dichas valuaciones cumplen con los requerimientos de las NIIF's, esta revisión incluye:

- Verificar que el proveedor de precio haya sido aprobado por el Grupo;
- Obtener un entendimiento de cómo el valor razonable ha sido determinado y si el mismo refleja las transacciones actuales del mercado;
- Cuando se utilizan instrumentos similares para determinar el valor razonable, cómo estos precios han sido ajustados para reflejar las características del instrumento sujeto a medición.

La NIIF 13 especifica una jerarquía de las técnicas de valuación en base a si la información incluida a esas técnicas de valuación son observables o no observables. La información observable refleja datos del mercado obtenidos de fuentes independientes; la información no observable refleja los supuestos de mercado del Grupo. Estos dos tipos de información han creado la siguiente jerarquía de valor razonable:

- Nivel 1 - Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos. Este nivel incluye los valores de patrimonio e instrumentos de deudas en las bolsas y mercados de derivados cambiarios como los futuros.
- Nivel 2 - Información aparte de los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3 - Información para el activo y pasivo que no se basan en datos de mercado observables (información no observables). Este nivel incluye inversiones en acciones e instrumentos de deuda con componentes no observables significativos.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Valor Razonable de los Activos Financieros que se Miden a Valor Razonable sobre una Base Recurrente

A continuación se presentan los activos financieros del Grupo que son medidos a valor razonable al final de cada año. La siguiente tabla muestra la información de cómo esos activos a valor razonable son determinados (específicamente las técnicas de valuación y los datos de entrada utilizados).

Valores Disponibles Para la Venta	Valor Razonable 2018	Valor Razonable 2017	Jerarquía de Valor Razonable	Técnica de Valoración de Insumos Claves
Títulos de deuda privadas	1,925,506	1,224,858	Nivel 2	Precios cotizados en mercados activos

##### Valor Razonable de los Activos y Pasivo Financieros que no se Miden a Valor Razonable de Forma Recurrente (pero Requieren Revelaciones de Valor Razonable)

El valor en libros y valor razonable de los principales activos y pasivo financieros que no se miden a su valor razonable en el estado consolidado de situación financiera del Grupo se resumen a continuación:

	30 de noviembre de 2017		31 de agosto de 2017	
	Valor en Libros	Valor Razonable	Valor en Libros	Valor Razonable
<b>Activos financieros</b>				
Depósitos en bancos	4,881,271	4,881,271	5,057,663	5,057,663
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	<u>1,595,400</u>	<u>1,610,526</u>	<u>1,605,469</u>	<u>1,616,925</u>
	<u>6,476,671</u>	<u>6,491,797</u>	<u>6,663,132</u>	<u>6,674,588</u>
<b>Pasivo financiero</b>				
Arrendamiento financiero	<u>7,759</u>	<u>7,759</u>	<u>12,312</u>	<u>12,312</u>



## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Valor Razonable de los Activos y Pasivo Financieros que no se Miden a Valor Razonable de Forma Recurrente (pero Requieren Revelaciones de Valor Razonable) (continuación)

A continuación se presenta el valor razonable de los activos y pasivo financieros incluidos en las categorías de Nivel 2 que fueron determinados en concordancia con precios generalmente aceptados basados en el modelo de flujos futuros descontados, en el cual la variable más importante es la tasa de descuento la cual refleja el riesgo de crédito.

	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>	<u>Nivel 3</u>	<u>Total</u>
<b>30 de noviembre de 2017</b>				
<b>Activos</b>				
Depósitos en bancos	-	4,881,271	-	4,881,271
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	-	1,595,400	-	1,595,400
	<u>-</u>	<u>6,476,671</u>	<u>-</u>	<u>6,476,671</u>
<b>Pasivo</b>				
Arrendamiento financiero	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>31 de agosto de 2017</b>				
<b>Activos</b>				
Depósitos en bancos	-	5,057,663	-	5,057,663
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	-	1,616,925	-	1,616,925
	<u>-</u>	<u>6,674,588</u>	<u>-</u>	<u>6,674,588</u>
<b>Pasivo</b>				
Arrendamiento financiero	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>12,312</u>	<u>12,312</u>

El valor razonable de los depósitos a la vista es el monto por pagar a la fecha de los estados financieros consolidados. El valor razonable del resto de los activos y pasivos financieros se aproxima a su valor razonable.

##### Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivativos con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Ellas se originan cuando se provee dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin la intención de negociar la cuenta por cobrar.

Las cuentas por cobrar son reconocidas inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente al costo amortizado menos la provisión por deterioro. Una provisión por deterioro para cuentas por cobrar es establecida cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los montos vencidos de acuerdo con los términos originales.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### Cuentas por Cobrar (continuación)

Dificultades financieras significativas del deudor, probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera, y el incumplimiento o morosidad de los pagos son considerados indicadores de que la cuenta por cobrar está deteriorada. El monto de la provisión es la diferencia entre el valor en libros del activo y el importe recuperable que se estima es el valor presente de los flujos futuros estimados de efectivo, descontados a la tasa efectiva de interés original. El valor en libros del activo es rebajado a través del uso de una cuenta de provisión, y el monto de la pérdida es reconocido en el estado consolidado de resultado integral. Cuando una cuenta por cobrar es incobrable, es dada de baja contra la cuenta de provisión. Las recuperaciones posteriores de los montos previamente dados de baja son acreditadas contra el estado consolidado de resultado integral.

##### Equipo, Mobiliario y Mejoras, Neto

El equipo, mobiliario y mejoras se presentan al costo neto de depreciación y amortización acumuladas. Las mejoras importantes que extienden la vida útil de los activos son capitalizadas. Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en resultados, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento normal de los activos.

La depreciación y amortización se calculan mediante el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los activos, tal como se señala a continuación:

Propiedad	15 años
Mejoras	20 años
Equipo y mobiliario	4 a 10 años
Equipo de cómputo	3 a 4 años
Equipo rodante	5 años

##### Activos Intangibles

###### *Licencias y Programas*

Los costos de licencias y programas son reconocidos como activos y amortizados utilizando el método de línea recta, en base a los años estimados de vida útil de los activos, los cuales no exceden 4 años.

##### Deterioro de Activos

Los valores de los activos mantenidos por el Grupo son revisados en cada fecha del estado consolidado de situación financiera para determinar si existen indicadores de deterioro permanente. Si alguna de estas condiciones existe, el Grupo hace un estimado del valor recuperable. Cualquier pérdida por deterioro permanente de un activo es registrada en el estado consolidado de resultado integral en el período en que esto ocurra.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

##### **Propiedad de Inversión**

La propiedad de inversión se presenta al costo de inversión, neto de depreciación acumulada. Las mejoras importantes que extienden la vida útil de la propiedad son capitalizadas. Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en resultados, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento normal del activo.

La depreciación se calcula mediante el método de línea recta en base a la vida útil estimada de la propiedad. La vida útil estimada de la propiedad es de 15 años

##### **Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar son obligaciones a pagar por bienes o servicios que han sido adquiridos de proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas por pagar son clasificadas como pasivos circulantes si el vencimiento del pago es dentro de un año o menos. Si no, son presentadas como pasivos no circulantes. Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente al valor razonable y se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

##### **Arrendamiento Financiero**

Arrendamientos financieros, en los cuales se transfieren al Grupo sustancialmente todos los riesgos y beneficios sobre la propiedad del bien arrendado, son capitalizados al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento al inicio del contrato de arrendamiento y revelados como equipo, mobiliario y mejoras. Los pagos del arrendamiento son proporcionales entre los cargos financieros y la reducción del pasivo arrendado hasta llegar a una tasa constante de interés en el balance restante del pasivo. Los cargos financieros son registrados directamente a gastos de operación. Los activos capitalizados arrendados son depreciados sobre la vida útil estimada del activo.

##### **Provisiones**

Se reconocen las provisiones cuando el Grupo tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, si es probable que una salida de los recursos que incorporan beneficios económicos será requerida para cancelar la obligación y una estimación confiable se pueden realizar del monto de la obligación. Donde el Grupo espera que algunas o todas las provisiones sean reembolsadas, por ejemplo bajo un contrato de seguro, el reembolso es reconocido como un activo separado, pero sólo cuando el reembolso sea virtualmente seguro. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado consolidado de resultado integral neto de cualquier reembolso.

##### **Beneficios a Empleados**

###### *Seguro Social*

De acuerdo a la Ley No.51 de 27 de diciembre de 2005, las compañías deben realizar contribuciones mensuales a la Caja de Seguro Social, equivalentes al 12.25% del total de salarios pagados a sus empleados. Una parte de estas contribuciones es utilizada por el Estado Panameño para el pago de las futuras jubilaciones de los empleados. Estas contribuciones son consideradas como un plan de contribución definido, donde el Grupo no debe pagar obligaciones en adición a estas contribuciones.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad más Significativas (Continuación)

##### **Reconocimiento de Ingresos**

El reconocimiento de ingreso consiste en el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir de la prestación de servicios en el curso normal de las actividades del Grupo. El ingreso se presenta neto de descuentos. El Grupo reconoce el ingreso cuando el monto del ingreso puede ser medido con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la entidad.

##### *Ingresos por alquileres*

Los ingresos por alquileres son reconocidos mensualmente de acuerdo a los honorarios pactados en contrato con la compañía relacionada, mediante el método de devengado.

##### *Ingresos por intereses*

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado consolidado de ganancias o pérdidas bajo el método de interés efectivo.

##### **Utilidad Integral por Acción**

La utilidad básica por acción mide el desempeño del Grupo sobre el período reportado y se calcula dividiendo la ganancia disponible para los accionistas comunes entre el promedio de acciones comunes en circulación durante el período.

##### **Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta corriente se refiere al impuesto sobre la renta neta gravable del período, utilizando la tasa vigente de impuesto sobre la renta a la fecha del estado consolidado de situación financiera.

Para el año terminado el 31 de agosto de 2017 y el trimestre al 30 de noviembre de 2017, la Compañía no incurrió en impuesto sobre la renta diferido.

##### **Reclasificaciones**

Algunas cifras del estado de situación financiera por el año terminado al 31 de agosto de 2016 fueron reclasificadas para propósitos de uniformarlas con la presentación del 2017. Las partidas reclasificadas se relacionan a ITBMS pagados por anticipado y cuentas por pagar. Estas reclasificaciones son del estado de situación financiera y no tienen efecto en la utilidad neta previamente reportada

##### **Unidad Monetaria**

Los estados financieros consolidados están expresados en balboas (B/.), unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par con el dólar (US\$), unidad monetaria de los Estados Unidos de América. El dólar (US\$) circula y es de libre cambio en la República de Panamá.

# Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

### 2. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros

#### Factores de Riesgo Financiero

En el transcurso normal de sus operaciones, el Grupo está expuesto a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de capital. El Grupo ha establecido un conjunto de políticas de administración de riesgo, con el fin de minimizar posibles efectos adversos en su desempeño financiero.

#### Riesgo de Mercado

##### *Riesgo de Flujos de Efectivo y Riesgo de Tasas de Interés*

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos del Grupo son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés, ya que el Grupo no tiene activos importantes que generen interés excepto por los excedentes de efectivo.

El Grupo no tiene riesgo de tasas de interés, ya que no mantiene financiamientos bancarios, por lo cual es muy poco probable sufrir riesgos impactantes.

#### Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se origina del efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos, cuentas por cobrar y consiste en que la contraparte sea incapaz de hacer frente a la obligación contraída, ocasionando pérdidas financieras al Grupo. Para la administración del riesgo de crédito en depósitos en bancos, el Grupo solamente realiza transacciones con entidades del Sistema Bancario Nacional con indicadores de solidez y solvencia normales o superiores del promedio de mercado. Asimismo, para el caso del riesgo de crédito originado por cuentas por cobrar, el Grupo diversifica sus deudores y ha establecido políticas para asegurarse que los ingresos facturados a crédito se realizan a clientes que tienen un adecuado historial crediticio. Se establecen plazos de pago y límites de crédito específicos en función de las políticas establecidas por la junta de asociados. Como política de mitigación de riesgo de crédito, el Grupo establece un plazo de 30 días de crédito y una política de cobro agresiva que asegure un bajo porcentaje de clientes morosos con el fin de mitigar y diversificar el riesgo de crédito como medida para que no llegue a afectar los resultados esperados del Grupo.

#### Riesgo de Liquidez

El Grupo requiere tener suficiente efectivo para hacerle frente a sus obligaciones. Para ello cuenta con suficiente efectivo en caja y bancos o en equivalentes de fácil realización.

Todos los pasivos financieros que mantiene el Grupo tienen vencimiento de menos de un año, por lo que el efecto del descuento de los flujos futuros de efectivo no es significativo.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

##### Administración de Riesgo de Capital

Los objetivos del Grupo cuando administra su capital es garantizar su capacidad para continuar como negocio en marcha, así como mantener una estructura de capital óptima que reduzca el costo de capital.

Al 30 de noviembre de 2017 el Grupo no mantiene financiamientos bancarios.

#### 4. Estimaciones Contables y Juicios Críticos

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Los resultados de las estimaciones contables, por definición, raramente equivalen a los resultados reales.

Las estimaciones y juicios que tienen el riesgo significativo de causar un ajuste material a los valores de los activos y pasivos registrados en libros se detallan a continuación:

##### *Provisiones*

Se reconocen las provisiones cuando el Grupo tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, si es probable que una salida de los recursos que incorporan beneficios económicos será requerida para cancelar la obligación y una estimación confiable se pueden realizar del monto de la obligación. Tal como se indica en la Nota de Compromisos y Contingencias (Nota 21) no se ha requerido establecer una provisión.

##### *Valor razonable de instrumentos financieros disponibles para la venta*

Para los valores disponibles para la venta que se cotizan en mercados activos, el valor razonable es determinado por el precio de referencia del instrumento publicado en la Bolsa de Valores y de sistemas electrónicos de información bursátil. Cuando no están disponibles los precios independientes, se determinan los valores razonables usando técnicas de valoración con referencia a datos observables del mercado. Éstos incluyen los análisis de flujos de efectivo descontados y otras técnicas de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado. Los cambios en las suposiciones acerca de estos factores pudieran afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 5. Efectivo y Depósitos en Bancos

El detalle del efectivo y depósitos en bancos se presenta a continuación:

	2018	2017
Caja menuda	1,900	1,900
Cuentas de ahorros	2,935,047	2,659,185
Cuentas corrientes	97,418	149,673
Depósitos a plazo menores a 90 días	-	400,000
Depósitos a plazo mayores a 90 días	<u>1,846,905</u>	<u>1,846,905</u>
Total de efectivo y depósitos en bancos	4,881,271	5,057,663
Menos: Depósitos a plazo con vencimientos originales mayores a 90 días	<u>1,846,905</u>	<u>1,846,905</u>
Total de efectivo y equivalente de efectivo	<u><u>3,034,366</u></u>	<u><u>3,210,758</u></u>

Las cuentas de ahorro generaron intereses a una tasa promedio anual de 0.83% (2017: 1.13%).

#### 6. Valores Disponibles para la Venta

Las inversiones en valores disponibles para la venta se detallan a continuación:

	2018	2017
<u>A su valor razonable:</u>		
Título de deuda – privada	<u>1,925,506</u>	<u>1,224,858</u>

La inversión en valores disponible para la venta se cotiza en un mercado no activo y su valor razonable es determinado por un precio de referencia publicado en la Bolsa de Valores de Panamá.

Al 30 de noviembre de 2017 el Grupo registró ingresos por dividendos por B/.21,147, los cuales se presentan en el rubro de otros ingresos. Las tasas de interés anual que devengaban los valores disponibles para la venta oscilaban entre 4.00% y 4.50%, respectivamente (2017: 4.00% y 4.50%).

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 6. Valores Disponibles para la Venta (Continuación)

A continuación se presenta el movimiento de la inversión en valores disponibles para la venta:

	2018	2017
Saldo al inicio de año	1,224,858	513,053
Compras	700,648	700,002
Cambios netos en valores disponibles para la venta	<u>-</u>	<u>11,803</u>
Saldo al final de año	<u>1,925,506</u>	<u>1,224,858</u>

#### 7. Valores Mantenidos hasta su Vencimiento

Los valores mantenidos hasta su vencimiento detallan a continuación:

	2018	2017
Títulos de deuda privada	<u>1,595,400</u>	<u>1,605,469</u>

Las tasas efectivas de interés anual que devengaban los valores de inversión oscilaban entre 4.25% y 6.75%, respectivamente (2017: 4.25% y 6.75%).

#### 8. Cuentas por Cobrar, Neto

El detalle de las cuentas por cobrar se presenta a continuación:

	2018	2017
Clientes	250,559	345,470
Provisión para posibles cuentas incobrables	<u>(2,442)</u>	<u>(1,617)</u>
	<u>248,117</u>	<u>343,853</u>



## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 8. Cuentas por Cobrar, Neto (Continuación)

El movimiento de la provisión para posibles cuentas incobrables es el siguiente:

	2018	2017
Saldo al inicio del año	1,617	1,264
Provisión del año	825	3,191
Castigos del año	<u>-</u>	<u>(2,838)</u>
Saldo al final del año	<u>2,442</u>	<u>1,617</u>

La calidad del saldo final de las cuentas por cobrar se evalúa principalmente mediante comportamiento histórico del deudor. Un detalle de la calidad de crédito es el siguiente:

	2018	2017
Clientes sin retrasos en sus pagos en el pasado	<u>219,664</u>	<u>330,520</u>
Clientes con retrasos en sus pagos en el pasado, pero que se han recuperado	<u>30,894</u>	<u>14,950</u>

Las cuentas por cobrar incluyen cuentas vigentes, vencidas y deterioradas, como se indica a continuación:

	2018	2017
Cuentas por cobrar vigentes	238,528	339,493
Cuentas por cobrar vencidas no deterioradas	12,031	4,360
Cuentas por cobrar deterioradas	<u>2,442</u>	<u>1,617</u>
	<u>253,001</u>	<u>345,470</u>

Las cuentas por cobrar vigentes son las que no muestran atrasos en sus pagos, según las fechas convenidas con el deudor. El Grupo considera como cuentas por cobrar vencidas aquellos deudores que muestran retrasos en sus pagos, pero no tienen un historial de créditos incobrables. Las cuentas por cobrar deterioradas comprenden deudores con dificultades financieras, por lo que la recuperación de dichos saldos dependerá de arreglos de pagos realizados con el cliente, o en buena medida de procesos judiciales o ejecuciones de garantías recibidas. El Grupo tiene la política de provisionar la totalidad de las cuentas por cobrar en esta condición.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 9. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones con partes relacionadas más significativas son las siguientes:

	2018	2017
<b>En el Estado Consolidado de Situación Financiera</b>		
Cuentas por pagar – compañías relacionadas:		
Cientes no accionistas	<u>153,616</u>	<u>156,350</u>
Cientes accionistas	<u>28,652</u>	<u>30,031</u>
Otros fideicomisos	<u>344,833</u>	<u>344,833</u>
Remuneración al personal ejecutivo clave	<u>313,446</u>	<u>951,213</u>

#### Fideicomiso

En base a las actas del 25 de julio de 2013 de la Junta Directiva de la Asociación y del 5 de julio de 2013 de Grupo APC, S. A., se aprobó la creación de un fideicomiso irrevocable cuyo objetivo es el de salvaguardar los fondos para los pagos por asunción de los asociados reconocidos en el proceso de traspaso de operaciones a partir del 1 de septiembre de 2012. Los fideicomitentes de este fideicomiso son Grupo APC, S. A. y la Asociación Panameña de Crédito. En este fideicomiso se dio un contrato de cesión de los préstamos por cobrar que mantenía Asociación Panameña de Crédito con las compañías relacionadas de la siguiente manera:

- Grupo APC, S. A. por la suma de B/.3,989,428
- APC Buró, S. A. por la suma de B/.730,914
- APC Inmobiliaria, S. A. por la suma de B/.411,393

Este contrato de fideicomiso con el fiduciario BG Trust, Inc. fue firmado el 30 de noviembre de 2013.

El reconocimiento de los pagos por asunción a los clientes, culmina el 31 de agosto de 2018 con base al contrato de compraventa de activos y transferencia de operación fechado el 1 de septiembre de 2012.

Este fideicomiso es irrevocable. No obstante lo anterior, el mismo se extinguirá al ocurrir cualquiera de los siguientes hechos o circunstancias:

- Por la extinción de la totalidad de los bienes que conforman el Patrimonio Fideicomitado.
- Por cualquiera de las causales establecidas en la ley 1 de 5 de enero de 1984 y demás disposiciones relacionadas.

Los fideicomitentes de este fideicomiso son Grupo APC, S. A. y Asociación Panameña de Crédito los cuales tienen plena capacidad y autorización para disponer de los bienes y derechos que aportaran al patrimonio Fideicomitado del presente fideicomiso.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados 30 de noviembre de 2017 (Cifras en balboas)

#### 9. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

Al 30 de noviembre de 2017 el Fideicomiso BG Trust Inc. (0040 – ADM -13) mantiene una cuenta de efectivo y depósito en banco de B/.206,530.

#### *Oferta de suscripción y compra de acciones para personal clave*

Mediante aprobación de Junta Directiva del 3 de julio de 2012, se aprobó reservar hasta el 6% (seis por ciento) del capital pagado y en circulación de acciones Clase “B” y acciones Clase “C” de Grupo APC, S. A. para ser otorgadas en opciones de compra de acciones Clase “C” para ejecutivos y colaboradores claves de APC Buró, S. A. equivalentes a un total de 2,000,000 acciones a un precio nominal de B/.0.15 cada acción.

#### 10. Equipo, Mobiliario y Mejoras, Neto

Un detalle del equipo, mobiliario y mejoras se presenta a continuación:

	Al 30 de noviembre de 2017			Saldo Final
	Saldo Inicial	Aumento	Disminución	
Propiedad y mejoras	237,518	-	-	237,518
Equipo de cómputo	1,113,481	675	(7,644)	1,106,512
Equipo rodante	29,445	-	-	29,445
Mobiliario y enseres	413,117	3,040	-	416,157
	<u>1,793,561</u>	<u>3,715</u>	<u>(7,644)</u>	<u>1,789,632</u>
Depreciación y amortización acumuladas	<u>(717,072)</u>	<u>(69,596)</u>	<u>7,016</u>	<u>(779,652)</u>
Valor neto en libros	<u>1,076,489</u>	<u>(65,881)</u>	<u>(628)</u>	<u>1,009,980</u>
	Año terminado el 31 de agosto de 2017			
	Saldo Inicial	Aumento	Disminución	Saldo Final
Propiedad y mejoras	218,574	18,944	-	237,518
Equipo de cómputo	586,132	544,247	(16,898)	1,113,481
Equipo rodante	29,445	-	-	29,445
Mobiliario y enseres	315,472	100,554	(2,909)	413,117
	<u>1,149,623</u>	<u>663,745</u>	<u>(19,807)</u>	<u>1,793,561</u>
Depreciación y amortización acumuladas	<u>(546,920)</u>	<u>(188,629)</u>	<u>18,477</u>	<u>(717,072)</u>
Valor neto en libros	<u>602,703</u>	<u>475,116</u>	<u>(1,330)</u>	<u>1,076,489</u>

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 11. Equipo Bajo Arrendamiento Financiero

El equipo bajo arrendamiento financiero se presenta a continuación:

	<u>Al 30 de noviembre de 2017</u>		
	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Aumento</u>	<u>Saldo Final</u>
Equipo bajo arrendamiento	53,271	-	53,271
Amortización acumulada	<u>(25,748)</u>	<u>(2,663)</u>	<u>(28,411)</u>
Valor neto en libros	<u>27,523</u>	<u>(2,663)</u>	<u>24,860</u>

	<u>31 de agosto de 2017</u>		
	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Aumento</u>	<u>Saldo Final</u>
Equipo bajo arrendamiento	53,271	-	53,271
Amortización acumulada	<u>(15,093)</u>	<u>(10,655)</u>	<u>(25,748)</u>
Valor neto en libros	<u>38,178</u>	<u>(10,655)</u>	<u>27,523</u>

#### 12. Propiedad de Inversión, Neta

El detalle de la propiedad de inversión, se presenta a continuación:

	<u>30 de noviembre de 2017</u>		
	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Aumento</u>	<u>Saldo Final</u>
Propiedad de inversión	411,393	-	411,393
Depreciación acumulada	<u>(113,902)</u>	<u>(6,862)</u>	<u>(120,764)</u>
Valor neto en libros	<u>297,491</u>	<u>(6,862)</u>	<u>290,629</u>

	<u>Año terminado el 31 de agosto de 2017</u>		
	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Aumento</u>	<u>Saldo Final</u>
Propiedad de inversión	411,393	-	411,393
Depreciación acumulada	<u>(86,427)</u>	<u>(27,475)</u>	<u>(113,902)</u>
Valor neto en libros	<u>324,966</u>	<u>(27,475)</u>	<u>297,491</u>

Con fecha 29 de agosto del 2017, se efectuó el avalúo de la propiedad de inversión por parte de la Empresa Panamericana Avalúos, S. A., cuyo valor actual estimado de mercado ascendió a B/.1,250,000. Al 31 de agosto de 2016 la jerarquía de valor razonable es Nivel 2. No hubo transferencia de niveles de la jerarquía de valor razonable.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 13. Activos Intangibles, Neto

Los activos intangibles se detallan a continuación:

	<u>30 de Noviembre de 2017</u>		
	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Aumento</u>	<u>Saldo Final</u>
Licencias y programas	709,544	-	709,544
Amortización acumulada	<u>(438,361)</u>	<u>(28,337)</u>	<u>(466,698)</u>
Valor neto en libros	<u>271,183</u>	<u>(28,337)</u>	<u>242,846</u>

	<u>Año terminado el 31 de agosto de 2017</u>		
	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Aumento</u>	<u>Saldo Final</u>
Licencias y programas	525,526	184,018	709,544
Amortización acumulada	<u>(346,515)</u>	<u>(91,846)</u>	<u>(438,361)</u>
Valor neto en libros	<u>179,011</u>	<u>92,172</u>	<u>271,183</u>

#### 14. Arrendamiento Financiero

El total de pagos futuros mínimos por concepto de arrendamiento financiero conjuntamente con el valor presente de los pagos mínimos netos son los siguientes:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Porción circulante	7,759	12,312
Porción no circulante	<u>-</u>	<u>-</u>
Total de contrato de arrendamiento financiero	<u>7,759</u>	<u>12,312</u>

El contrato de arrendamiento financiero corresponde a la compra de un vehículo a una tasa de interés anual del 6.75% con cánones mensuales de B/.1,578 a capital e intereses con un plazo de hasta 36 meses.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 14. Arrendamiento Financiero (Continuación)

El valor presente de los pagos futuros mínimos durante los años de duración de este contrato de arrendamiento financiero se desglosa así:

	2018	2017
Total de pagos mínimos por arrendamiento	7,891	12,625
Menos: Intereses sobre arrendamiento financiero	<u>132</u>	<u>313</u>
Valor presente de los pagos mínimos netos	<u><u>7,759</u></u>	<u><u>12,312</u></u>

Un detalle del total de pagos mínimos futuros se presentan a continuación:

	2018	2017
Hasta un año	7,891	12,625
De uno a tres años	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>7,891</u></u>	<u><u>12,625</u></u>

#### 15. Gastos Acumulados por Pagar y Otros Pasivos

El detalle de los gastos acumulados por pagar y otros pasivos se presenta a continuación:

	2018	2017
Prestaciones laborales por pagar	71,180	59,768
Vacaciones por pagar	191,511	328,541
Decimotercer mes por pagar	42,659	8,869
Honorarios profesionales por pagar	22,750	24,000
Otros	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>328,100</u></u>	<u><u>421,178</u></u>

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 16. Gastos Generales y Administrativos

Los gastos generales y administrativos se resumen a continuación:

	2018	2017
Salarios y prestaciones laborales	507,017	510,803
Propaganda y atenciones	152,044	48,850
Honorarios profesionales	119,044	105,014
Servicio de score	109,521	94,957
Capacitaciones y otros gastos de personal	115,288	33,819
Gastos de alquiler	101,678	88,962
Depreciación y amortización (Notas 10, 11, 12 y 13)	107,460	87,899
Mantenimiento y limpieza	102,521	73,079
Electricidad, teléfono y combustible	42,381	13,764
Gastos de viaje y reuniones	54,437	100,688
Seminarios y eventos	-	17,509
Impuestos y seguros	9,831	27,340
Gastos de oficina	6,904	9,852
Provisión para posibles cuentas incobrables (Nota 8)	825	300
Gastos legales y notariales	25	184
Misceláneos	50,340	45,066
	<u>1,479,316</u>	<u>1,258,086</u>

#### 17. Acciones Comunes

El capital autorizado de Grupo APC, S. A. está representado por 50,000,000 de acciones comunes con un valor nominal de B/.0.15 por acción detalladas a continuación:

	<u>Número de Acciones Autorizadas</u>	<u>Monto de Capital Autorizado</u>
Acciones comunes Clase "A"	1	0.15
Acciones comunes Clase "B"	13,333,334	2,000,000.10
Acciones comunes Clase "C"	36,666,665	5,499,999.75
	<u>50,000,000</u>	<u>7,500,000</u>





## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 18. Utilidad Integral Básica por Acción

La utilidad integral básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la ganancia integral entre el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período.

El cálculo de la utilidad integral básica por acción se presenta a continuación:

	2018	2017
Utilidad integral	<u>406,931</u>	<u>531,552</u>
Número promedio ponderado de acciones	<u>33,113,195</u>	<u>33,113,195</u>
Utilidad integral por acción	<u>0.01</u>	<u>0.02</u>

#### 19. Dividendos Pagados

Mediante Acta del 21 de noviembre de 2017, la Junta Directiva de Grupo APC, S. A., propietaria 100% de APC Buró, S. A. autorizó el pago de dividendos por un monto de B/. 831,344 (2017: B/. 619,775).

#### 20. Impuesto sobre la Renta

De acuerdo a la legislación fiscal vigente, el gasto de impuesto sobre la renta está basado en el mayor de los siguientes cálculos:

- La tarifa 25% sobre la utilidad fiscal, o
- La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables el 4.67% por la tasa del 25%, es decir, el 1.1675% de los ingresos gravables (impuesto mínimo alternativo).

En ciertas circunstancias, si al aplicarse el 1.1675% de los ingresos, resulta que la entidad incurre en pérdidas por razón del impuesto, o bien la tasa efectiva del impuesto es mayor al 25%, la entidad puede optar por solicitar la no aplicación del impuesto mínimo. En estos casos debe presentarse una petición ante la Administración Tributaria, quien podrá autorizar la no aplicación, hasta por un término de tres años.

Para el año terminado el 31 de agosto de 2017, el Grupo reconoció como impuesto sobre la renta el correspondiente al cálculo tradicional.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

#### 20. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

El impuesto sobre la renta resultante al aplicarse la tasa vigente a la utilidad según libros, es conciliado con la provisión de impuesto sobre la renta que muestran los estados financieros consolidados al 30 de noviembre de 2017 como sigue:

	2018	2017
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	<u>406,269</u>	<u>531,466</u>
Menos:		
Ingresos exentos y no gravables	(1,885,598)	(1,789,552)
Arrastre de pérdidas	-	-
Más:		
Gastos exentos y no deducibles	1,479,329	1,258,086
Pérdida atribuible a subsidiaria	<u>-</u>	<u>-</u>
Renta gravable	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuesto a la tasa aplicable 25%	<u>-</u>	<u>-</u>

Para el trimestre finalizado el 30 de noviembre de 2017, la Asociación Panameña de Crédito no generó ingresos sujeto a impuesto sobre la renta, por lo que no fue necesario una provisión.

Según las regulaciones fiscales vigentes, las declaraciones del impuesto sobre la renta de las compañías están sujetas a revisión por las autoridades fiscales para los tres últimos períodos fiscales, inclusive el año terminado el 31 de agosto de 2017.

#### 21. Compromisos y Contingencias

Los compromisos y contingencias por el trimestre finalizado el 30 de noviembre de 2017, se detallan a continuación:

##### *Proceso ante el Tribunal Administrativo Tributario (TAT)*

Durante el mes de febrero de 2015, APC Buró, S. A. presentó ante la Dirección General de Ingresos (DGI), memorial solicitando la anulación del impuesto sobre la renta estimado del período fiscal 2014, basado en el hecho que de acuerdo a la actividad que realiza se encuentra exenta del pago del impuesto sobre la renta. Mediante resolución de la DGI 201-17109 del 7 de octubre de 2015, y reiterada mediante resolución 201-1694 del 22 de marzo de 2016, se resolvió no aceptar la mencionada solicitud y mantener la declaración jurada de renta del 2014, e informó que se adeudaba al Tesoro Nacional B/.102,314 más intereses acumulados a la fecha de su cancelación. Al 30 de noviembre de 2017, la Compañía tiene registrado como otros activos B/.129,903. pagados a la DGI para propósitos de obtener un paz y salvo.

## Grupo APC, S. A. y Subsidiarias

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de noviembre de 2017

(Cifras en balboas)

---

#### 21. Compromisos y Contingencias (Continuación)

Con fecha 21 de abril de 2016, APC Buró, S. A. interpuso en el Tribunal Administrativo Tributario (TAT) un recurso de apelación contra las citadas resoluciones debido a que los incentivos fiscales fueron concedidos por la DGI (antigua ANIP) mediante la Certificación No.201-15-14IT (APP) de fecha 22 de abril de 2014, actualizada por la DGI mediante Certificación No.201-51-15-15 TI (APP), dado que APC Buró, S. A. es una empresa constituida en el Área Económica Especial de Panamá Pacífico y obtuvo los beneficios de la Ley No.41 del 20 de julio de 2004, concedidos a través de la resolución administrativa de aprobación No.44-144 del 28 de febrero de 2014.

En opinión de la Administración y sus asesores legales consideran que se puede obtener un resultado favorable, en consecuencia no se han registrado ajustes a los estados financieros consolidados derivados de este concepto. Si el fallo resultara desfavorable, la Administración tendría que calcular el monto en concepto de impuestos, recargos, multas e intereses a la fecha de cancelación.

##### *Compromisos*

El Grupo mantiene un arrendamiento operativo por sus oficinas con London & Regional en un acuerdo de tres años. El gasto por este concepto durante el primer trimestre del 2018 y el año 2017 de B/.63,447 y B/.251,023 no hay opciones de compra en el contrato de arrendamiento. Los pagos futuros por estos arrendamientos operativos no cancelables se detallan a continuación:

	2018	2017
Hasta 1 año	105,745	169,587
De 2 a 3 años	-	-
	<u>105,745</u>	<u>169,587</u>